

# 지역사회의 공사 영향 관리

## 소음, 진동 및 교통

우리는 NSW 전역의 공립학교에 최상의 학습 환경을 마련하고 청소년들에게 성공에 필요한 기술과 교육을 제공하기 위해 만전을 기울입니다. 우리는 새롭게 업그레이드된 학교에 기록적인 투자를 제공하고 있으며 그러한 공사가 다음과 같이 다양한 영향을 미칠 수 있음을 인정합니다.



공구 및 기계의 소음



철거, 굴착 및 드릴링으로 인한 진동



철거 및 굴착으로 인한 먼지



교통 증가 또는 지역 거리의 교통 상태 변경

우리는 다음과 같은 방법으로 공사의 영향을 줄이고자 합니다.



작업 시작 전에 공사 준비



작업의 영향을 받을 수도 있는 이웃 또는 다른 사람들과 의사 소통



공사 영향을 최대한 줄이는 작업 방식 관리

## 작업 시작 전에 공사 계획

우리는 공사 및 환경 관리 계획을 포함한 다양한 계획들을 준비합니다. 이들 계획은 우리의 현장에서 발생할 수도 있는 공사의 영향을 우리가 어떻게 관리할 것인지를 설명합니다.

각 공사 현장은 다르며 각 프로젝트에 맞게 다양한 공사 방법을 사용합니다. 결과적으로 각 프로젝트의 영향을 관리하는 계획이 각기 다를 것입니다. 우리는 또한 기획 개발 시에 각 프로젝트에 영향을 받을 수도 있는 거주자와 사업체들을 고려합니다.

기획을 위한 접근 방식에는 다음이 포함됩니다.

- 공사 소음 및 진동을 듣거나 느낄 수도 있는 사람들 혹은 작업에 의해 영향을 받을 수도 있는 사람들을 파악
- 프로젝트에 대한 법률적 그리고 규제적 조건과 요건 채택. 이러한 것들은 해당 지역을 운영할 때 따라야 할 일련의 규칙을 우리에게 제공합니다.
- 현장에서 발생할 소음과 진동의 영향을 줄이는 방법 모색
- 현장을 출입하는 공사장 교통의 가장 안전한 노선 파악
- 이웃이 자신의 건물에 오갈 수 있도록 안전한 통행 관리
- 부지 및 근처의 주차 계획 수립
- 현장의 먼지 통제를 위한 조치 수립

## 공사 중 건축 현장 영향 관리

### 지역 사회에 미치는 영향 감소

공사가 불편함을 끼칠 수 있지만 이 중요한 학교 프로젝트를 제공하는 동안 협조해 주시면 감사하겠습니다.

공사로 인한 소음과 진동의 영향을 줄일 수 있는 방법이 여러 가지가 있습니다. 우리가 사용하는 조치는 각 프로젝트마다 다르지만 다음을 포함할 수도 있습니다.

- 고소음 장비를 교실과 가정에서 멀리 배치함
- 장비 성능 보증을 위한 장비 유지 보수
- 고소음 장비와 도구에 소음 제어 장치 설치
- 소음이 심한 작업은 덜 민감한 기간으로 시간을 조정함
- 고소음 공사는 학교 시험 기간 및 기타 중요한 학교 행사 이외의 시간으로 조정
- 공사 기간 동안 고소음 활동으로부터 휴식 포함

우리는 지역 사회에 미치는 영향을 관리하기 위해 공사 계약업체와 협력합니다. 우리는 그들의 지원이 다음을 통해 작업의 영향을 줄일 것으로 기대합니다.

- 우리와의 계약 조건에 그들이 따라야 할 조건을 포함
- 공사 근로자들과 현장 대화를 가짐으로써 이들에게 현장에 대한 규정을 상기시킴
- 현장 주변에 간판을 설치하여 작업자들에게 현장 소음을 줄일 수 있는 방법을 상기시킴

우리는 공사 소음과 혼란을 줄이는 데 도움이 될 수 있는 현대적인 공사 방법 (MMC)을 도입하고 있습니다. 여기에는 공장에서 건물 부품을 제조한 다음 이를 현장으로 운반하여 조립하는 과정이 포함됩니다. MMC 프로젝트는 소음이 적고, 먼지가 적고, 교통량이 적고, 방해가 적다는 것을 의미합니다.

### 공사 작업 시간

때때로 우리는 정상 근무 시간 외에 일해야 합니다. 정상 근무 시간 외 작업에는 다음이 포함될 수 있습니다.

- 대형 트럭이 현장으로 대량의 물품을 배달할 수 있도록 도로 차단
- 전화, 물, 전력 또는 하수도를 위한 파이프 및 케이블 재배치
- 현장에서의 긴급 작업.

표준 공사 근무 시간은 다음과 같습니다.

- 오전 7시부터 오후 6시, 월요일부터 금요일까지
- 토요일 오전 8시부터 오후 1시까지
- 일요일이나 공휴일은 휴무.

### 주민들에게 공사 작업 통보

공사 기간 중, 우리는 방해가 될 수 있는 작업을 수행하기 전에 이웃들에게 통보할 것입니다. 아래와 같은 사항을 알릴 것입니다.

- 작업 시작과 종료 예상 시간
- 현장에서 수행할 작업 유형
- 작업이 미칠 수도 있는 방해 유형
- 여러분의 문의사항이나 작업에 대한 불만 제기를 위해 당사에 연락할 수 있는 전화 번호.

예기치 않은 정상 근무 시간 외 작업을 수행해야 하는 경우 가능한 한 빨리 그 이유를 설명할 것입니다.

학교 인프라 NSW 프로젝트에 대한 더 자세한 내용은 본 기관 웹 사이트에서 확인할 수 있습니다. [schoolinfrastructure.nsw.gov.au](http://schoolinfrastructure.nsw.gov.au) 로 이동하여 검색 창에 학교 이름을 입력하세요.



통번역 서비스를 원하시면 131 450으로 전화하여 Department of Education - School Infrastructure NSW (1300 482 651)로 연결하도록 요청하십시오.

공사 영향 관리 방법에 대한 더 자세한 내용은 다음 연락처로 문의하세요.

이메일: [schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au](mailto:schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au)  
전화: 1300 482 651