

إدارة تأثير أشغال البناء على مجتمعكم

الضوضاء، الارتجاجات وحركة المرور

تلتزم الدائرة بتوفير أفضل بيئة تعليمية في المدارس الحكومية في جميع أرجاء نيو ساوث ويلز لمنح شباننا وشاباتنا ما يحتاجونه من علم ومهارات للنجاح. وتقوم الدائرة حالياً بصرف أموال غير مسبقة على بناء مدارس جديدة وتحسين المدارس الحالية، وندرك أنه يمكن أن ينجم عن هذه الأشغال عدة تأثيرات، على سبيل المثال:



زيادة في حركة المرور أو حصول تغييرات في ترتيبات المرور في الشوارع المحلية.



غبار بسبب أعمال الهدم والحفر



ارتجاجات بسبب أعمال الهدم والحفر والثقب



ضوضاء بسبب المعدات والآلات

إننا نهدف إلى خفض تأثير أشغال البناء بالوسائل التالية:



إدارة طريقة استكمال الأشغال لخفض تأثيراتها إذا كان ذلك ممكناً



التواصل مع الجيران أو غيرهم الذين يمكن أن يتأثروا من الأشغال



التحضير لأشغال البناء قبل بدئها

التخطيط لأشغال البناء قبل بدئها

نقوم بتحضير خطط عديدة بما فيها خطط لإدارة أشغال البناء والأمور البيئية. تحدد هذه الخطط طريقة إدارة تأثير أشغال البناء التي يُحتمل أن تحصل في موقع أشغالنا.

ويختلف كل موقع أشغال بناء عن الآخر لذلك نستخدم مقاربات مختلفة لأشغال البناء تتناسب مع كل مشروع. ولهذا السبب تختلف خططنا لإدارة التأثيرات باختلاف المشروع. كذلك نأخذ بالاعتبار السكان والمصالح التجارية التي قد تتأثر بكل مشروع عند إعداد خططنا.

وتشمل مقاربتنا التخطيطية ما يلي:

- تحديد الأشخاص الذين قد يسمعون أو يشعرون بالضوضاء والارتجاجات التي ستنجم عن الأشغال أو الذين ستؤثر الأشغال عليهم
- تبني شروط ومتطلبات قانونية وتنظيمية للمشروع، تحدد لنا مجموعة قواعد تتبعها عند أدائها العمل في موقع العمل
- تحديد الوسائل الكفيلة بخفض تأثير الضوضاء والارتجاجات التي ستصدر عن أشغالنا في موقع العمل
- تحديد أكثر الطرقات أماناً لحركة المرور الخاصة بالأشغال فيما يتعلق بدخول المركبات الآلية إلى موقع العمل وخروجها منه
- تنظيم منافذ آمنة لجيران موقع العمل لدخول منازلهم والخروج منها
- وضع خطط لركن السيارات، في موقع العمل وبقربه على السواء
- وضع تدابير لضبط الغبار الصادر في موقع العمل.

إدارة تأثيرات موقع أشغال البناء خلال تنفيذها

خفض تأثير أشغالنا على المجتمع المحلي

يمكن أن تسبب الأشغال عرقلة لكم لذا فإننا نشكركم على صبركم خلال تنفيذ هذا المشروع المدرسي المهم. إننا نستخدم تدابير عديدة لخفض تأثير الضوضاء والارتجاجات الناجمة عن أشغال البناء، وتختلف هذه التدابير من مشروع لآخر، ولكنها قد تشمل:

- تركيز المعدات التي تصدر عنها ضوضاء في أماكن بعيدة عن الصفوف المدرسية والمنازل
- صيانة المعدات للحفاظ على عملها بصورة جديدة
- تركيب أجهزة مخفضة للضوضاء في المعدات والأدوات التي تصدر عنها ضوضاء شديدة
- توقيت الأشغال التي تصدر عنها ضوضاء في الفترات الأقل تأثيراً بها
- توقيت تنفيذ الأشغال التي تصدر عنها ضوضاء شديدة خارج فترات الفحوصات المدرسية والمناسبات المدرسية المهمة الأخرى
- تخصيص استراحات من الأشغال التي تصدر عنها ضوضاء شديدة خلال ساعات أشغال البناء

كذلك ننسق مع مقاولي البناء لإدارة التأثيرات المذكورة على المجتمع المحلي. ونوجه المقاولين لخفض تأثير الأشغال عن طريق:

- شمل شروط في عقود عملنا يلزم عليهم اتباعها
- التحدث في موقع العمل مع العمال لتذكيرهم بالقواعد المفروضة في موقع العمل
- وضع لافتات في أرجاء موقع العمل تذكيراً للعمال بوسائل خفض الضوضاء في الموقع
- ونقوم حالياً باستحداث "وسائل بناء عصرية" يمكن أن تساعد على خفض الضوضاء والعرقلة. تشمل هذه الوسائل تصنيع لوازم البناء في المصانع، ثم نقلها إلى موقع العمل لتركيبها فيه. يساعد استخدام هذه الوسائل في المشاريع على خفض الضوضاء والغبار وحركة المرور والعرقلة.

ساعات عمل الأشغال

أحياناً قد نحتاج إلى العمل خارج ساعات العمل العادية. ويمكن أن تشمل الأشغال خارج ساعات العمل العادية ما يلي:

- إغلاق الطرقات للسماح للشاحنات كبيرة الأحجام بتوصيل اللوازم الضخمة إلى الموقع
- تغيير أماكن الأنابيب والكابلات الخاصة بالهواتف أو الماء أو الكهرباء أو المجاري.
- الأشغال الطارئة في موقع العمل.
- ساعات أشغال البناء العادية هي:
- 7 ص إلى 6 م، الإثنين إلى الجمعة
- 8 ص إلى 1 ب. ظ أيام السبت
- لا أشغال أيام الأحد أو في العطلات الرسمية.

إخطاركم بأعمال البناء التي ننوي القيام بها

خلال أشغال البناء، سوف نخطر جيراننا قبل البدء بالأشغال التي تسبب عرقلة لهم. وسوف نخطركم بما يلي:

- الأوقات التي نتوقع فيها بدء العمل والانتهاه منه
- أنواع العمل التي سنقوم بها في الموقع
- نوع العرقلة التي يمكن توقع حصولها بسبب العمل
- تزويدكم برقم هاتف للاتصال بنا لطرح الأسئلة أو تقديم الشكاوى بشأن الأشغال

إذا احتجنا للقيام بأشغال غير متوقعة خارج ساعات العمل العادية، سوف نشرح لكم الأسباب بأسرع وقت ممكن بعد القيام بها.

يمكنكم العثور على المزيد عن مشاريع هيئة البنى التحتية للمدارس في نيو ساوث ويلز على موقعنا الإلكتروني التالي schoolinfrastructure.nsw.gov.au وذلك بإدخال اسم المدرسة في شريط البحث على الصفحة الرئيسية.

للمزيد من المعلومات عن وسائل إدارتنا لتأثيرات أشغال البناء، يمكن الاتصال بنا:

على العنوان الإلكتروني:
schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au
هاتف: 1300 482 651

للحصول على خدمة الترجمة الخطية والشفوية، يمكن الاتصال على الرقم 131 450 ثم طلب الاتصال بدائرة التربية والتعليم - هيئة البنى التحتية للمدارس في نيو ساوث ويلز على الرقم 1300 482 651.

