

Chatswood公立学校和Chatswood中学的升级项目

信息包

2020年10月



从Q号楼往西北面看的Chatswood中学艺术效果图。

新州政府将投资67亿澳元来新建和升级190多所学校，以支持新州各地社区。这是新州历史上对公共教育基础设施的最大投资。

新州教育部致力于为整个新州社区新建和升级学校。实施这些重要项目，对满足我们的学生今后的学习需求、支持当地经济的增长至关重要。

升级Chatswood公立学校和Chatswood中学将取得下列成果：



新建和翻新超过150个教学场所



扩大目前两所学校既有的优质活动场所，以供积极开展各种活动



诸如数学、科学、艺术等专门教学设施



在中学设立专门的表演艺术场所和音乐室



新的体育设施和娱乐场所



新的图书馆和行政设施

项目概述

教育部正在升级 Chatswood 公立学校和 Chatswood 中学。

这两所学校在教育方面的声誉越来越高，学生人数显著增加，超过了目前和今后的预计容纳能力，因而对每所学校的现有场所和设施造成了压力。升级两所学校有助于取得优质教育成果，满足当地社区学生的需求。

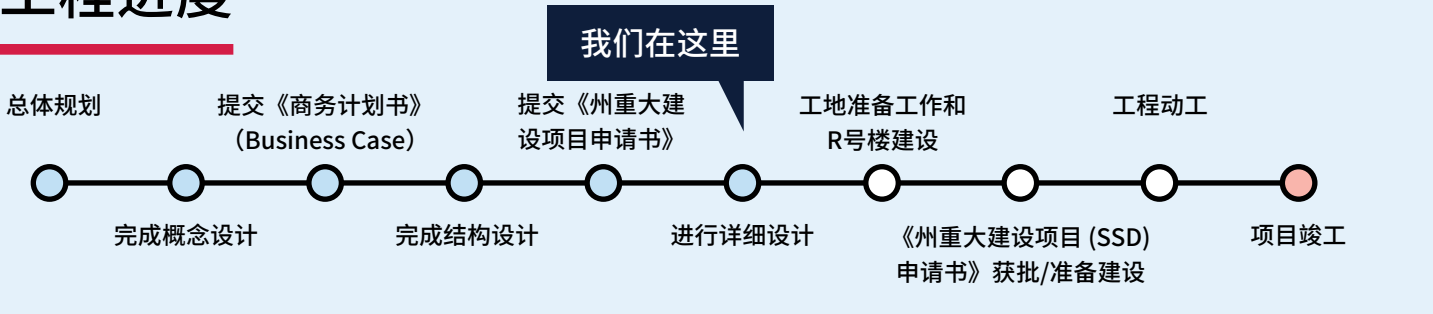
这个升级项目已在2020年3月向规划、工业与环境部 (DPIE) 提交了《州重大建设项目 (SSD) 申请书》。

项目团队正在等待审批结果，预计2021年初会有结果。除了这些主要工程外，Chatswood中学的一幢新大楼（R号楼）将作为合规建设项目进行建设，以有助于分期升级，尽量减少对学校运作的影响。

Richard Crookes建筑公司已经拿到设计与施工合同，以完成设计新设施和建设R号楼的工作。

预计竣工日期在 2023 年年底。

工程进度



设计提案

Chatswood公立学校和Chatswood中学的设计提案充分反映了学校和当地社区的需求，其建筑是为了最大限度地增加学生主动游戏（active play）和被动游戏（passive play）的机会，改善每所学校的交通和联系，保护文化遗产、树木和鸟类。

Chatswood 公立学校

图例

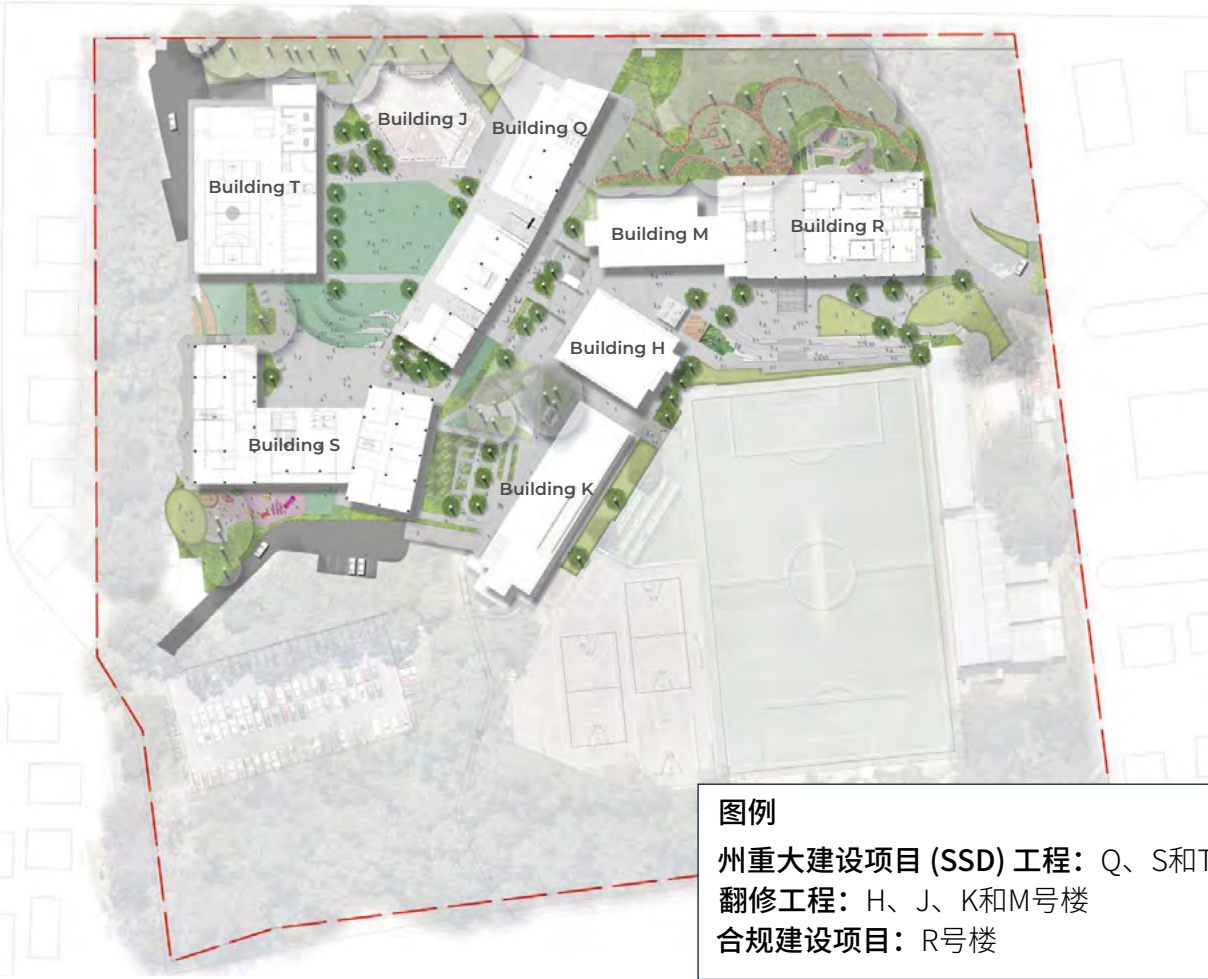
州重大建设项目(SSD)
工程：P1、P2、G号楼和停车场

翻新工程：A号楼



学校地图说明

- | | | | | |
|--|---|--|---|---|
| P1号楼 <ul style="list-style-type: none">7层楼通用学习区域后勤部门2层有顶棚的室外学习区 (COLA) | P2号楼 <ul style="list-style-type: none">4层楼通用学习区域图书馆食堂有顶棚的室外学习区 (COLA)顶层游戏场所 | G号楼 <ul style="list-style-type: none">2层楼礼堂课外时间照看 | 校内停车场 <ul style="list-style-type: none">从Jenkins Street进入上面是运动场后勤部门停车位 | 景观设计 <ul style="list-style-type: none">分级游戏场所顶层游戏场所有顶棚的室外学习区 (COLA)出入通道 |
|--|---|--|---|---|



图例
州重大建设项目 (SSD) 工程：Q、S和T号楼
翻修工程：H、J、K和M号楼
合规建设项目：R号楼

学校地图说明

- | Q号楼 | S号楼 | T号楼 | R号楼 (合规建设项目) |
|---------------|-----------------|--------|----------------------|
| ■ 4层楼 | ■ 5层楼 | ■ 2层楼 | ■ 4层楼 |
| ■ 通用学习区域 | ■ 科学 | ■ 礼堂 | ■ 后勤部门 |
| ■ 食堂 | ■ 创意和表演艺术(CAPA) | ■ 表演场所 | ■ 科技工程与数学综合区 (iSTEM) |
| ■ 行政/教教职工学习场所 | ■ 通用学习区域 | | |
| ■ 视觉艺术 | | | |
| ■ 高年级图书馆设施 | | | |



从S号楼往南面看的Chatswood中学中心室外场所艺术效果图。

分期交付使用

项目团队跟校长和建筑承包商协商之后，制定了分期计划初稿。计划初稿尽量减少对教学的干扰，重视安全和美化环境，尽量增加学生的室外活动场所。各学校将在第四学期末提供有关各年级组变化的进一步信息。

Chatswood公立学校

Chatswood公立学校目前的校区分布是：幼儿园2年级（K-2）和5、6年级在Pacific Highway校区，3年级和4年级在Chatswood中学的"Bush校区"。

在施工期间，Chatswood公立学校将继续在Pacific Highway和Bush两个校区上课，安排在Bush校区的学生会暂时增加。

从2021年第一学期第一天开始，3至6年级将安排在Pacific Highway校区，K-2年级和多类别后勤部门将安排在Bush校区。

Chatswood中学

Chatswood中学的学生将在中学用可拆卸教室和现有建筑相结合的方式上课，直到项目竣工为止。中学可拆卸教室的位置请见下页的地图。

出入通路的改变

在施工过程中，一些出入通路将有改变。

- De Villiers Avenue 旁的中学教职员工停车场将无法使用，直到2022年年底为止。
- 从Centennial Avenue到Bush校区和椭圆形操场的现有台阶将进行改建，以包括一条临时人行道。这条人行道将在Oliver Road 入口处架一条天桥，以便在卡车进出R号楼施工区时，能够继续安全地进入Bush 校区和椭圆形操场。
- 在Oliver Road 入口的人行道天桥建设期间，可从Freeman Road和Eddy Road进入Bush 校区，社区从Eddy Road出入椭圆形操场。
- 从2020年底起，Oliver Road 的校门将无法使用，直到2021年年底为止。

对学校运作的影响

- 课外时间托管将改在教室，更多信息将在2020年第四学期告诉各家庭。
- 接送学生的上下车地点可能会根据校长的建议而改变。

- 中学施工将在上下学高峰期以外从Oliver Road、De Villiers Avenue 和Centennial Avenue 出入。在安装可拆卸设施期间，还将使用Eddy Road。
- 公立学校施工将从Pacific Highway和Jenkins Street 出入。
- 根据工作性质，特定时间的交通状况会发生变化。必要时会安排交通管制员。
- 在特定的吊车使用日，中学椭圆形操场的部分区域将无法使用，直到2021年年初为止。当椭圆形操场无法使用时，将提前通知市政府和学校社区。

分期活动时间安排

从2020年年底到项目竣工为止，分期活动包括：

1. 工地准备工作（为施工做好工地准备）；
2. 建设工程。

工地准备工作在10月份学校假期开始，持续到2021年年初为止。新建R号楼如果能收到合规建设证书，那么计划在2020年年底开工。在州重大建设项目申请结果出来之前，主体工程不会开工。

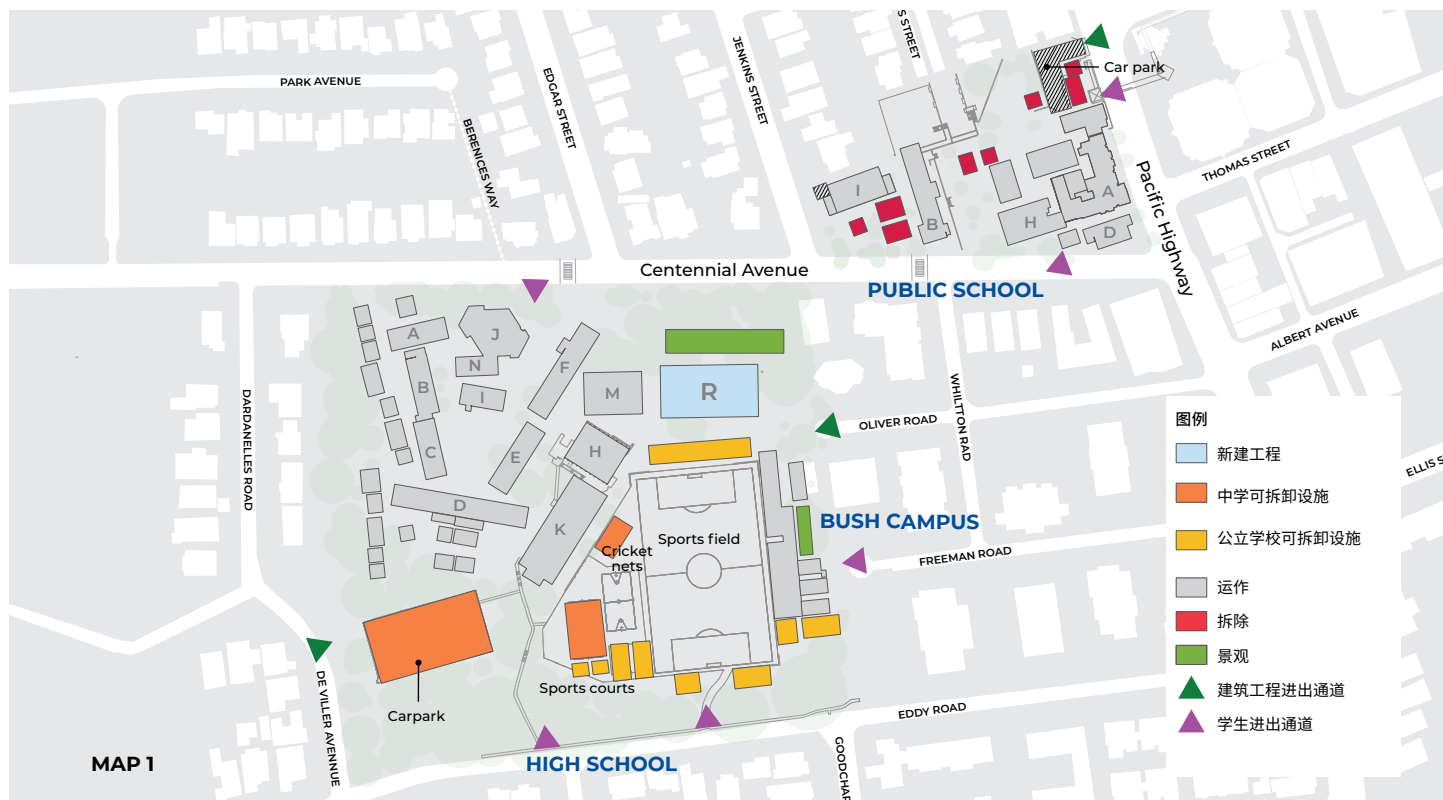
2020年10月至2021年年初 (见地图1)

Chatswood 中学

- 在2020年第四学期期间，在中学教职员工停车场、运动场、板球网场和Bush 校区附近安装可拆卸设施，供公立学校和中学使用。
- 在2020年第四学期期间，在今后的R号楼大院北面 and Bush 校区东面建设小规模景观。
- 在第三学期假期期间，开始进行工地勘测，包括地质技术钻探和有害物质测试，这项工作第四学期的课外时间将继续进行。
- 在2020年第四学期和20至21年暑假期间，C、D和E楼中的教学用品将搬到停车场、运动场和板球网场上新安装的可拆卸设施。
- R号楼开工。

Chatswood公立学校

- 在第三学期假期期间，开始进行工地勘测，包括地质技术钻探和有害物质测试，这项工作第四学期的课外时间将继续进行。
- 现有公立学校可拆卸设施中的教学用品将在2021年年初搬到Bush 校区附近新安装的可拆卸设施。
- 2021年年初拆除靠近Pacific Highway的可拆卸设施。



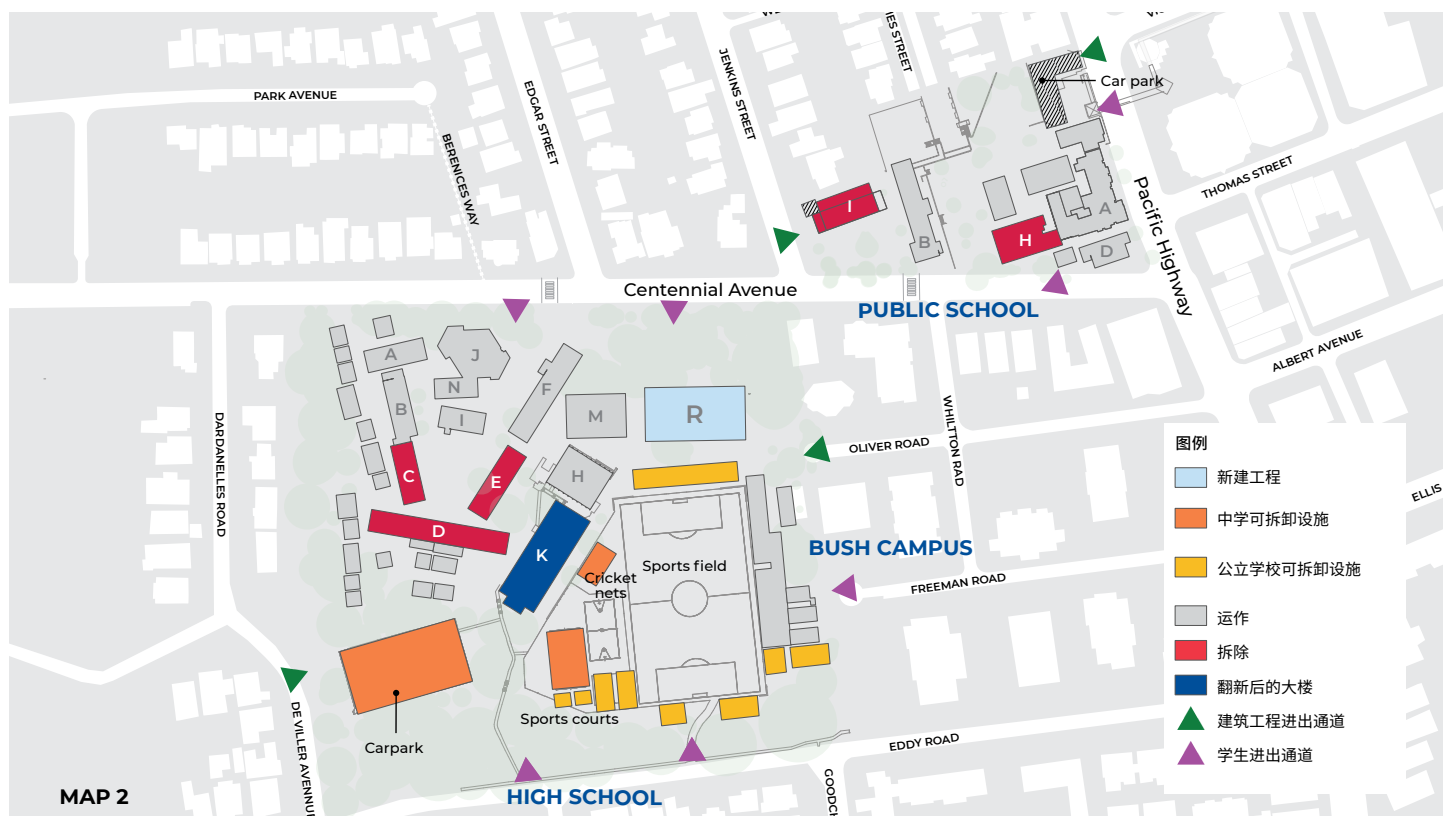
2021年年初至2021年年中

Chatswood公立学校

- 拆除H号楼和I号楼

Chatswood中学

- 翻新K号楼
- 拆除C、D和E号楼
- 继续建设R号楼



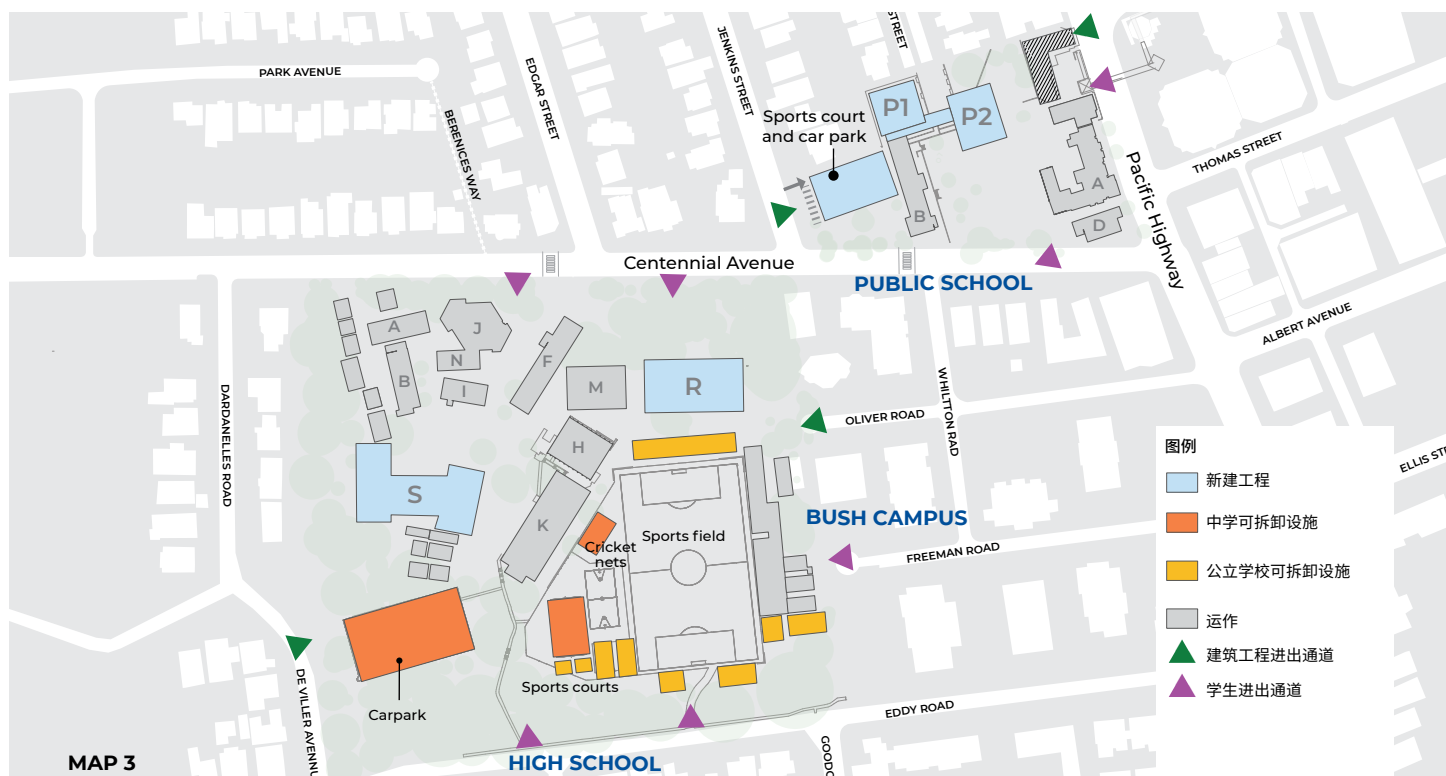
2021年年中至2021年年底

Chatswood公立学校

- P1和P2号楼、停车场和运动场开工

Chatswood中学

- S号楼开工
- R号楼开工



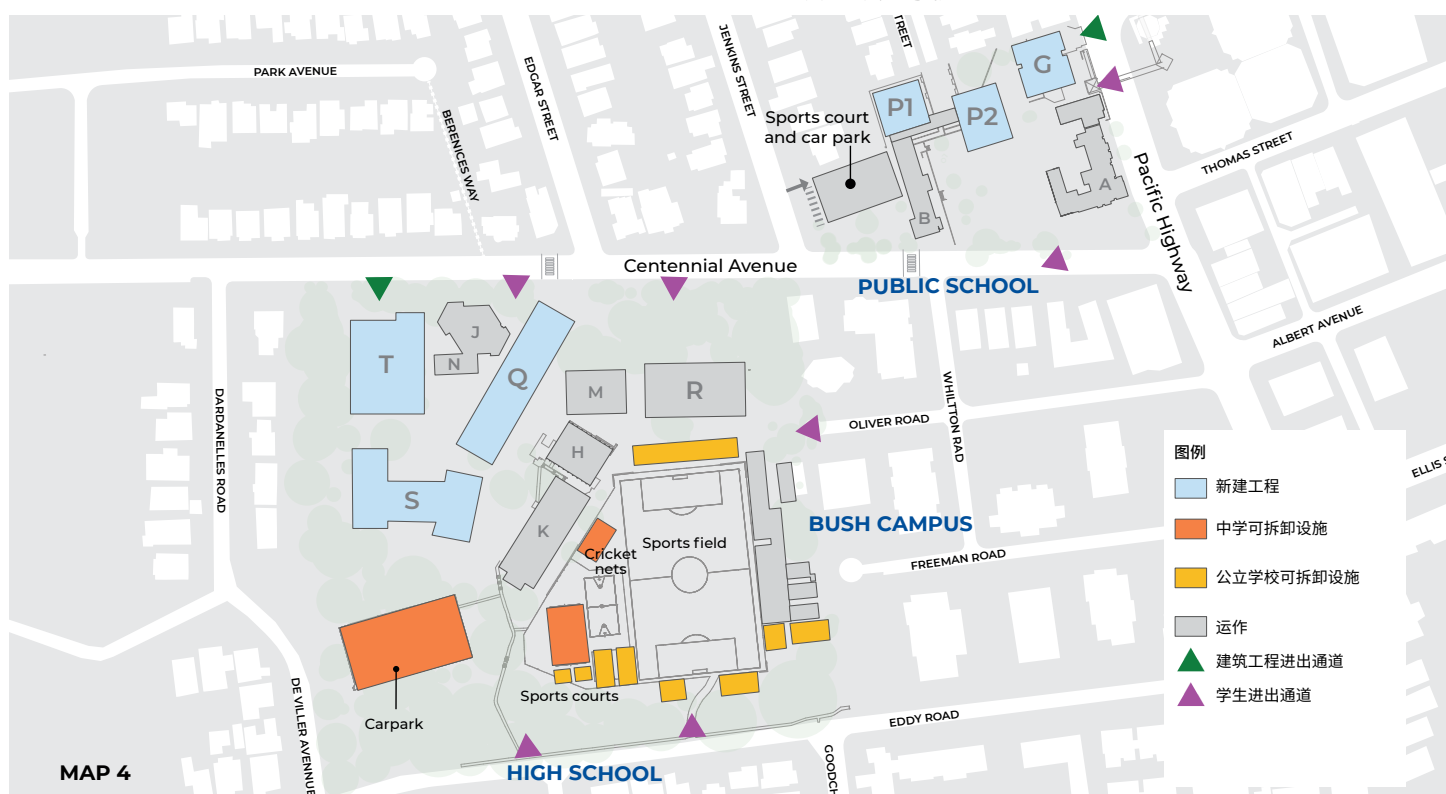
2022年年初至2022年年底

Chatswood公立学校

- G号楼（新礼堂）开工
- 继续建设P1和P2号楼

Chatswood中学

- 拆除A、B、I和F号楼
- T号楼（新礼堂）、S和Q号楼开工
- 继续建设S号楼



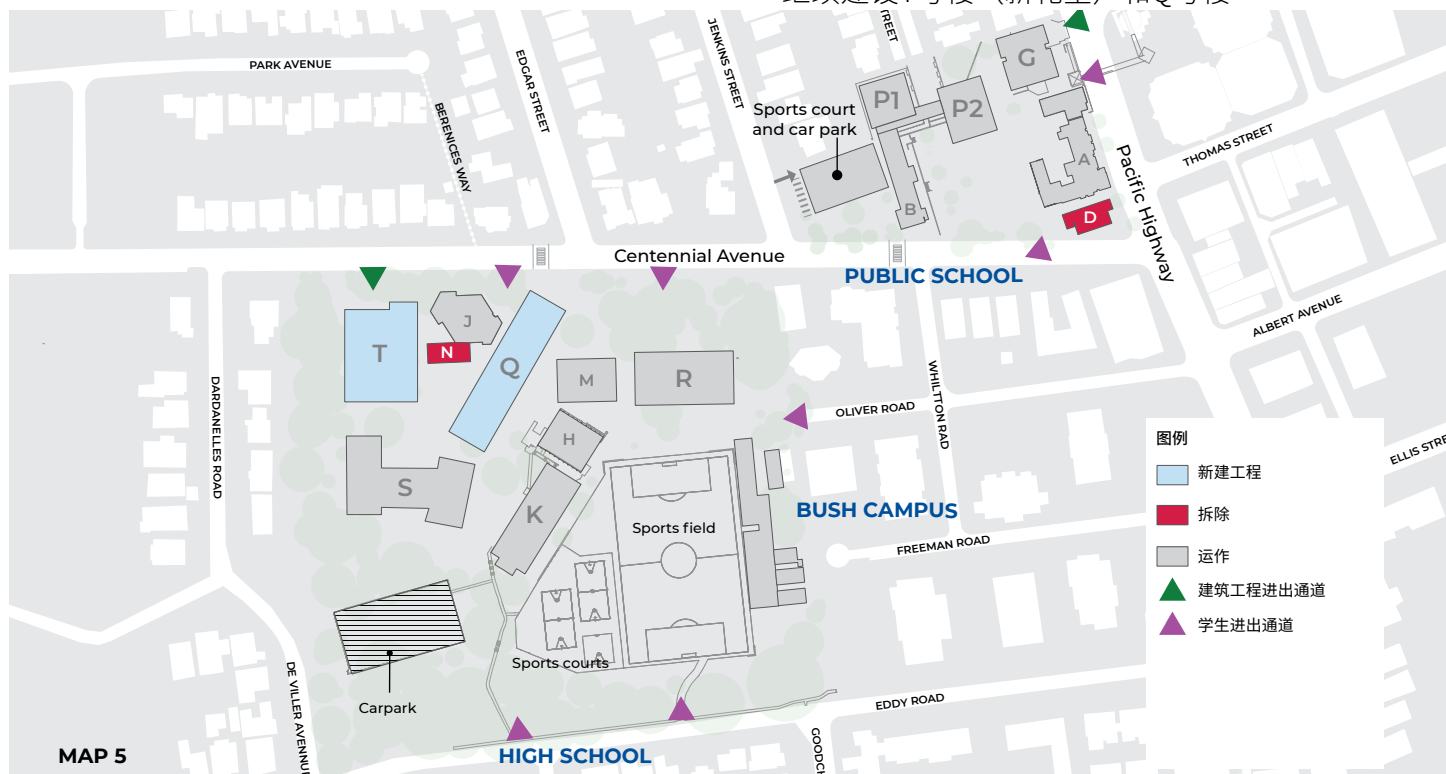
2022年年底至2023年年初

Chatswood公立学校

- 外部景观
- 拆除D号楼

Chatswood中学

- 拆除N号楼
- 拆除临时学校——不包括原Bush校区
- 继续建设T号楼（新礼堂）和Q号楼



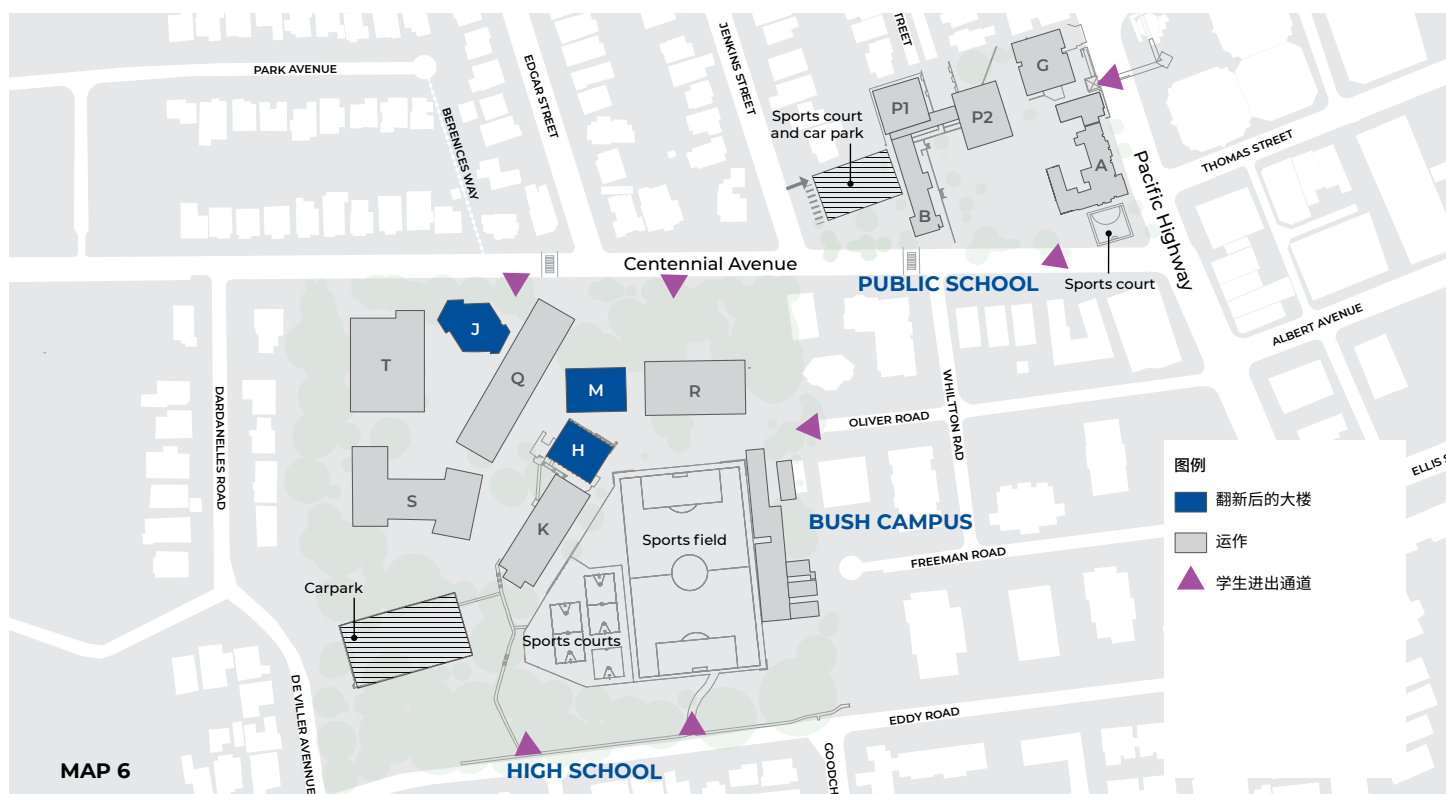
2023年年初至2023年年底

Chatswood公立学校

- 外部景观
- 项目竣工

Chatswood中学

- 翻新J、M和H号楼
- 项目竣工





从P1和P2号楼往北面看的Chatswood公立学校中心场地艺术效果图。

更多信息

感谢您花时间了解Chatswood公立学校和Chatswood中学的升级。

我们把学生、员工和邻居的健康、安全和幸福放在第一位。

由于工程的性质和规模，我们承认学生、员工和当地社区在施工期间会受到一些干扰。我们将千方百计共同努力，尽可能减少这种干扰。有关分期活动时间表带来的影响请详见[项目网站](#)的“常见问题”栏目。

我们感谢您的耐心和理解。在项目进展过程中，我们会定期让您了解项目动态。

保持联系



网站

请访问新州学校基础设施处的网站以了解项目动态：
schoolinfrastructure.nsw.gov.au



电邮

跟社区参与团队联系请发电邮至：
schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au



电话

请在星期一至星期五每天上午9点至下午5点打电话 **1300 482 651** 跟我们联系