

# チャツウッド・パブリックスクールおよび チャツウッド・ハイスクールのアップグレード よくある質問

2020年10月

## 設計・施工は誰が行うのですか？

設計・施工の契約はリチャード・クルックス・コンストラクション (Richard Crookes Construction) 社が獲得しています。契約内容には、チャツウッド・ハイスクールの新しい施設の設計および新しいR棟 (ビルディングR) の建設などが含まれています。

主要工事の建築請負業者は、2021年の初め頃には決定される予定となっています。

## いつ建設に着工しますか？

準備作業および現地調査は10月の学校休暇中に開始されており、パブリックスクールおよびハイスクールの建設準備は2021年度の第一学期の初日まで継続する見込みです。この工事の期間中、パブリックスクールおよびハイスクール両校のための仮設校舎がハイスクールの敷地に設置される予定となっています。

チャツウッド・ハイスクールにおけるビルディングRの新築工事は、2020年末頃の適合開発認可受領後に開始される予定となっています。

主要工事の施工は、州主要開発事業 (SSD) の申請結果が判明するまでは開始されません。

## 工事期間中、なぜパブリックスクールは、パシフィック・ハイウェイ (Pacific Highway) とセンチニアル・アベニュー (Centennial Avenue) のキャンパスに分割されるのですか？

現在チャツウッド・パブリックスクールでは、キンダーガーデンからYear 2まで、およびYear 5からYear 6までの児童は従来のパシフィック・ハイウェイのキャンパスで学習し、Year 3からYear 4の児童はチャツウッド・ハイスクールにある「ブッシュ・キャンパス」で学ぶよう配置されています。増加する入学希望者の需要に応えるために設置されたブッシュ・キャンパスでは現在、仮設の教室が用いられています。

学校長および請負業者の協議により、施工段階のオプションがいくつか検討されました。

ブッシュ・キャンパスで学習する児童の数は一時的に増加しており、チャツウッド・パブリックスクールは工事の期間中、パシフィック・ハイウェイのキャンパスおよびブッシュ・キャンパスにおける教育を継続して行う予定となっています。

## 工事期間中は、どの学年がブッシュ・キャンパスで学習する予定ですか？

2021年度の第一学期の初日から、Year 3からYear 6の児童はパシフィック・ハイウェイのキャンパスで学習し、キンダーガーデンからYear 2までの児童およびマルチ・カテゴリーのサポート・ユニットはブッシュ・キャンパスに配置されます。

クラスの配置は、各学年の人数および必要とされる教室の大きさ、遊び場への安全なアクセスの容易さなどを考慮して、学校長および理事が決定しています。

ブッシュ・キャンパスにはキンダーガーデンからYear 2までを対象とした安全な送迎のオプションがあり、またエディ・ロード (Eddy Road) の入口では、通学に特別な支援を必要とする児童のための容易なアクセスが提供されています。

## 児童はどのようにしてブッシュ・キャンパスに出入りするのでしょうか？

既存のセンチニアル・アベニューからブッシュ・キャンパスおよび運動場までの階段には、歩行者専用通路が一時的に設置されます。この通路はオリバー・ロード (Oliver Road) 入口にかかる歩道橋とつながっており、ビルディングRの建築エリアへトラックが出入りする間、ブッシュ・キャンパスおよび運動場への安全なアクセスを提供します。

オリバー・ロードに歩道橋が建設される間、ブッシュ・キャンパスにはフリーマン・ロード (Freeman Road) とエディ・ロードから出入りすることができます。

ビルディングRの建設工事は2020年末頃から2021年末頃まで行われる予定で、この期間中、オリバー・ロード側の入口は利用できなくなります。

## チャツウッド・ハイスクールの生徒とブッシュ・キャンパスの児童はどのようにキャンパスを割り当てられるのでしょうか？

工事期間中、チャツウッド・ハイスクールとブッシュ・キャンパスは現在とほぼ同様に運営されます。

両校の児童・生徒の休憩時間や昼食時間ができるだけ重ならないよう調整が行われます。

児童・生徒を監督する際、両校の教師は見分けやすい異なる蛍光色のベストを着用します。

さらに明確な区別を可能とするため、ブッシュ・キャンパスの仮設校舎の周辺には臨時フェンスも設置されます。

## ハイスクールの運動場 (Oval) はどのように使われますか？

学校理事会は、教育プログラムや遊び場に関するニーズを満たすため、学校へのアクセスについて協議を行います。

授業時間外の設備利用の予約および全面的な運動場の使用は引き続き可能となります。

## 屋外の遊び場はどこに設置されますか？

工事期間中、屋外の遊び場は一時的に変更されます。

パシフィック・ハイウェイのキャンパスでは、児童・生徒は2か所の屋根付きの学習エリア (COLA) に加え、人工芝および遊具を利用できるようになります。既存のパブリック・スクール・ホールの解体後は、さらなる遊び場の拡張が見込まれています。

ブッシュ・キャンパスでは、児童・生徒は運動場および屋根付きの屋外学習エリア (COLA) を使用できるようになります。

ハイスクールの生徒は、運動場および競技用コート (一面)、庭園を使用できるようになります。

## 降車専用区域 (Kiss and Drop zone) はどこに設置されますか？

降車専用区域に変更はありません。キス・アンド・ドロップ・ゾーンはセンチニアル・アベニューにそのまま残されます。

## 職員専用の駐車場は使用できますか？

いいえ。職員専用駐車場は両校とも一時的に使用できなくなります。

デ・ヴィリアーズ・アベニュー (De Villiers Avenue) 沿いのハイスクールの駐車場は2022年末頃まで使用できなくなります。

パブリックスクールの新しい職員専用駐車場は2021年末頃に完成する予定です。

両校はチャツウッドのインターチェンジにも近く、公共交通機関で容易にアクセスできます。

建設作業完了後には、両校の敷地に職員専用駐車場が再び設置されます。

## 工事期間中、時間外保育 (OSHC) のプログラムはどこで実施されますか？

パブリックスクールのOSHCサービスは、工事期間中も継続して提供されます。

現在チャツウッド・パブリックスクールにある講堂は2021年早々に解体される予定となっており、OSHCのプログラムは教室内で行われるようになります。

パブリックスクールの学校長は、2020年第4学期終了までに同プログラムに関する詳細を発表します。

## 課外活動はどこで実施されるのですか？

課外活動および正課併行活動は、工事期間中も継続して行われます。

現在チャツウッド・パブリック・スクールおよびチャツウッド・ハイスクールの理事会は既存の課外活動および正課併行活動の時間割および会場の見直しを行っており、第4学期の末頃には児童・生徒および保護者に詳細を提供します。

## 仮設の食堂はどこに設置されるのですか？

ハイスクールの食堂は競技用コート付近の専用仮設校舎に設置されます。

パブリックスクールの食堂は現在のパブリックスクール・ホールの敷地に建設予定の仮設校舎内に設置されます。同ホールは、2021年の初め頃に解体される見込みとなっています。またブッシュ・キャンパスにも、同キャンパスの児童を対象とした食堂が設置される予定となっています。

## お手洗いはどこに設置されますか？

チャツウッド・ハイスクール：仮設のトイレが、職員専用駐車場および競技用コート付近に設置されます。身障者用トイレは競技用コートに設置されます。

ブッシュ・キャンパス：身障者用トイレを含む仮設のトイレが、競技場の北端に設置されます。

パシフィック・ハイウェイ構内の工事現場：既存のパブリック・スクール・ホールの解体後、仮設トイレが現場に設置されます。身障者用トイレはビルディングA内で継続的に使用可能です。

## 仮設校舎の設置は、周辺の樹木にどのような影響を及ぼすのでしょうか？

プロジェクトチームは、当地域の地勢および既存の樹木の保護の重要性を理解しています。木々の林冠や鳥類への影響を最小限に抑えるため、仮設校舎の位置はウィロビー市役所との協議により注意深く選定されています。

## ハイスクールの生物多様性保全区域には影響がありますか？

いいえ。チャツウッド・ハイスクールの東西の境界線沿いの木々や鳥類は生物多様性保全区域内に属し、このゾーンは取り締まりの対象となっています。指定された請負業者はこの区域内で作業を実施することは許可されません。

## 仮設校舎の設置には、地方自治体の承認が必要ですか？

いいえ。仮設教室は適用外の開発として設置されます。

## 工事はどのような時間帯に行われますか？

建設作業は、現行のNSW環境計画・評価（COVID-19開発 – 建設作業日省令2020年）に沿って月曜日から土曜日までの午前7時から午後6時まで行われます。これは、新型コロナウイルスのパンデミックの間は作業を一週間にわたり分散することで、労働者がソーシャルディスタンスの規則に則って作業できるようにするためです。事前通知なしに日曜日や祝日に作業が行われることはありません。

## 工事期間中、公衆安全はどのように確保されるのでしょうか？

教育省は、作業が安全かつ効率的に、さらに地元地域社会への影響を最小限に抑えながら実施されるよう保証する責任を有しています。

作業期間中、安全と警備に対しては厳格な措置が講じられます。建設現場はフェンスで囲まれ、監視システムの設置も行われます。学校職員や児童・生徒は建設現場へ出入りすることはできません。

プロジェクトチームは定期的に学校と協議して施工の進捗状況を話し合います。児童・生徒や職員および近隣住民の健康、安全、福祉が最優先されます。

## 交通管理はどのように行われますか？

教育省は、センテナリアルアベニューと付近の道路のピーク時における交通渋滞の現状を認識しております。

施工交通管理計画書は、工事期間中の公衆安全を確保するために講じられる対策について説明し、州主要開発（SSD）申請の一部として作成されます。例えば、現在のピックアップとドロップオフ区域、建設関連の自動車の動線、既存の道路標識への修正の可能性、交通管理の手順なども計画書に織り込まれています。

地元コミュニティへの影響は、以下のさまざまな緩和策により最小限にとどめられます。

- 資材の移動は、できる限り現場の境界線内で行う

- 交通の混乱を避けるために、請負業者への配送の搬出入は現場内で行う

- 必要な場合には、交通整理を行う

## 工事期間中、騒音と粉塵を最小限にとどめるためにどのようなことをしますか？

現場の騒音レベルは、建設および解体作業のためのEPA環境騒音管理マニュアルに説明された騒音管理ガイドラインに従って管理されます。工事期間中、騒音レベルはできる限り最低限に抑えます。特にかなりの騒音が発生すると予想される作業を実施する時には、地元コミュニティに作業について事前に通知します。

解体および建設作業の結果、発生する粉塵は必要に応じて、ホースで水をかけて洗い流します。

## アスベストを除去する必要はありますか？

はい。児童・生徒、職員、請負業者および近隣住民の健康と安全そして福祉が同省の最優先課題です。現場にはアスベストを含有する資材が存在していることも把握されています。既知のアスベストの存在および疑惑については、学校のアスベスト登録簿に記録されています。

作業開始前には、アスベストの除去を完了します。除去作業の日程が決まった時点で、周辺の住民および学校コミュニティに通知されます。

アスベストの除去は、教育省のアスベスト管理計画およびセーフワークNSWに準拠して、免許を所有する認定されたアスベスト除去業者および労働衛生士によって管理されます。適用法、規制、ポリシーおよびガイドラインに厳格に準拠して管理されます。

**さらなる詳細については、以下までお問い合わせください:**

スクール・インフラストラクチャーNSW

E-mail: [schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au](mailto:schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au)

Tel: 1300 482 651

[www.schoolinfrastructure.nsw.gov.au](http://www.schoolinfrastructure.nsw.gov.au)