

Chatswood公立学校和Chatswood中学的教学设施升级

常见问题

2020年10月

谁拿到了设计与施工合同？

Richard Crookes建筑公司拿到了设计与施工合同，其内容包括完成新设施的设计以及在Chatswood中学新的R号楼的建设。

主要工程的施工承包商将在2021年初确定。

什么时候开工？

工地准备工程和勘察在10月的学校假期开始，并将持续到2021年第一学期的第一天，为公立学校和中学的建设做准备。公立学校和中学将在施工期间安装可拆卸的临时教室，供公立学校和中学使用。

Chatswood 中学新的R号楼预计在收到合规建设证书后，将于2020年底开工建设。

主要工程的建设要等到得知州重大建设项目申请结果之后才能开工。

为什么在施工期间，公立学校要分成 Pacific Highway 和 Centennial Avenue 两个校区？

Chatswood公立学校目前的校区配置是，K-2年级和5-6年级位于Pacific Highway校区，3年级和4年级位于Chatswood中学的"Bush校区"。设立Bush校区是为了使用可拆卸的教室来满足入学需求。

在与学校校长和承包商协商后，考虑了几种不同的分期施工方案。

在施工期间，Chatswood公立学校将继续在 Pacific Highway和Bush两个校区上课，安排在Bush校区的学生会暂时增加。

在施工期间，Chatswood公立学校哪些年级会安排在Bush校区？

从2021年第一学期第一天开始，3至6年级将安排在Pacific Highway校区，K-2年级和多类别后勤部门将安排在Bush校区。

班级安排是校长和领导层其他人员考虑了各年级的规模、所需的教室大小以及安全使用游戏场所等因素而确定的。

Bush校区还为K-2学生提供了安全上下车的可选方案，Eddy路的校门为辅助交通提供了便利。

学生如何出入Bush校区？

从Centennial Avenue到Bush校区和椭圆形操场的现有台阶将会改为包括一条临时人行道。这条人行道将跨越Oliver Road的入口处，在卡车进出R号楼施工区的时候，让学生始终能够安全地进入Bush校区和椭圆形操场。

在跨越Oliver Road的人行道建设期间，可以从Freeman Road和Eddy Road进入Bush校区。

从2020年底到2021年底，在R号楼施工期间，Oliver Road 的校门将无法使用。

你们将如何把Chatswood中学和Bush校区的学生分开？

在施工期间，Chatswood中学和Bush校区的运作方式跟现在一样。

课间休息和午餐时间将错开，尽量减少中学和公立学校的学生同时使用同一场地。

每所学校的教师在监督学生时将穿着显眼的不同颜色背心，以方便识别。

在Bush校区的可拆卸设施周围，也会架设临时围栏，以进一步把两个学校分隔开来。

如何使用中学的椭圆形操场？

学校管理团队将讨论出入学校的要求，确保教学项目和游戏场地需求得到满足。

课外时间的预约和全部场地使用也将继续提供。

室外游戏区在哪里？

在施工期间，室外游戏区将临时改变。

在Pacific Highway 校区，学生可以使用两个有顶棚的室外学习区（COLA）、人造草地和游玩设备。在拆除现有的公立学校礼堂后，将有更多的游玩场所。

在Bush校区，学生将可以使用椭圆形操场和一个有顶棚的室外学习区（COLA）。

中学的学生将可以使用椭圆形操场、运动场及其他景观区域。

上下车区在哪里？

上下车区没有任何改变，仍在Centennial Avenue。

有没有员工停车位？

没有。两所学校暂时不提供员工停车位。

靠近De Villiers Avenue 的中学停车场在2022年年底之前将不能使用。

新的公立学校员工停车场将于2021年年底竣工。

这两所学校离Chatswood交通枢纽很近，乘坐公共交通很容易到达。

建设工程竣工之后，两所学校将恢复员工的校内停车场。

在施工期间，学生课外托管服务 (OSHC) 将设在哪里？

公立学校在施工期间继续提供学生课外托管服务。

由于Chatswood公立学校现有的礼堂计划在2021年年年初拆除，学生课外托管服务将安排在教室里。

公立学校校长将在2020年第四学期结束时向学校社区提供更多信息。

课外活动将设在哪里？

在施工期间，课外活动和辅助教学活动将继续进行。

Chatswood公立学校和Chatswood中学的领导班子正在重新考虑现有的课外活动及辅助教学活动的地点，在第四学期结束的时候向学生和家长或照顾者提供更多信息。

临时食堂设在哪里？

中学的食堂将设在运动场上合适这个用途的可拆卸设施内。

公立学校的食堂将设在现有的公立学校礼堂内合适这个用途的可拆卸设施内。这个礼堂预计在2021年初拆除。在Bush校区也有一个食堂，为Bush校区的学生提供订餐服务。

临时的学生厕所设在哪里？

Chatswood中学：临时厕所将设在员工停车场和运动场上。运动场上将安装一个无障碍厕所。

Bush校区：临时厕所包括一个无障碍厕所，将安装在椭圆形操场的北面。

Pacific Highway 的工地：在拆除现有的公立学校礼堂后，将在现场安装临时厕所。A号楼的无障碍厕所将继续使用。

安装可拆卸设备对现有树木有什么影响？

项目团队认识到跟地形保持协调以及保护现有树木非常重要。可拆卸设备的位置经过精心挑选，以尽量减少对现有树木和鸟类的影响，并在与Willoughby市政府讨论后最终确定。

中学的生物多样化区会受到影响吗？

不会。位于Chatswood中学东面和西面边界的树木和鸟类在生物多样性保护区范围内，这个区域会受到强制性保护。指定的承包商不准在这个区域内施工。

可拆卸设施需不需要市政府批准？

不需要。可拆卸式教室是作为免审批建设项目安装的。

在什么时间施工？

根据现行的《新州环境规划与评估》（COVID-19期间的建筑根据《2020年施工工作日法令》），施工时间为星期一至星期六每天上午7点至下午6点。这样，把工作分散在一周内的不同时间，就可以让工人在COVID-19疫情期间遵守社交距离规则。如果没有事先通知，在星期日或公共假日不施工。

在施工期间，你们如何确保公共安全？

教育部致力于确保安全、高效地施工，尽量减少对当地社区的影响。

在施工期间，我们将采取严格的安保措施，包括在施工区域设置围栏和安装监控系统。教职员或学生都不得进入施工区域。

项目团队会定期跟学校协商，讨论施工进度。所有安全问题都会得到解决。我们会把学生、教职员和邻居的健康、安全和幸福放在第一位。

如何管理交通？

教育部知道目前Centennial Avenue 和附近街道在繁忙时间会发生交通堵塞。

作为州重大建设项目（SSD）申请的一项内容，我们制定了《施工交通管理计划》，概述了施工期间为确保公众安全而采取的措施。例如，这个计划考虑了目前的上下车区域、施工车辆的交通情况、对现有街道标志和交通控制程序的可能修改，等等。

我们会采取改善交通阻塞的一系列策略，尽量减少对当地社区的影响，包括：

- 搬运材料尽可能控制在工地范围内。
- 承包商交付的货物将在工地范围内装卸，以免影响交通。
- 必要时安排交通管制人员。

在施工期间，如何尽量减少噪声和灰尘？

工地的噪声将按照环保局《环境噪声控制手册》中有关建筑和拆卸工程的噪声控制指导方针加以控制。在施工期间，我们会尽可能控制噪声，施工情况——特别是预计会产生大量噪声的施工——会预先通知当地社区。

拆卸和建筑工程产生的尘埃，会根据需要通过喷洒加以控制。

是否需要清除石棉？

是的。我们把学生、教职员、承包商和邻居的健康、安全和幸福放在第一位。我们知道工地上有些材料含有石棉。所有已知和有怀疑的石棉都记录在学校的石棉登记册上。

清除石棉的工作将在开工之前完成。在计划清除石棉时，会通知周围居民和学校社区。

根据教育部的石棉管理计划和新州安全工作的规定，清除石棉的工作由获得认可的持牌石棉清除师和职业卫生专家负责，严格按照所有相关条例、法规、政策和指导方针加以管理。

详情请按下列方式联系：

新州学校基础设施处
电邮：schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au
电话：1300 482 651
www.schoolinfrastructure.nsw.gov.au