

チャツウッド・パブリックスクールおよび チャツウッド・ハイスクールのアップグレード インフォメーション・パック | 2021年6月



チャツウッド・パブリックスクールの中庭の完成予想図。

NSW州政府は今後4年間にわたり70億ドルを投資し、200校を超える学校設備の継続的な新設および改修を通して州全域の地域社会を支援します。これは、NSW州における公立学校のインフラストラクチャーに対する最大の投資となっています。

チャツウッド・パブリックスクールおよびチャツウッド・ハイスクールのアップグレードでは、以下のような新設および改修が行われます。



150を超える学習および指導
設備の新設または改修



既存の遊び場・プレイルームの改修
または拡張



数学、科学、視覚芸術などの専門
教育施設



ハイスクールにおける舞台芸術専用の
スペースおよび音楽室



スポーツ施設および
レクリエーション
エリアの新設



図書館および事務・
管理施設の新設



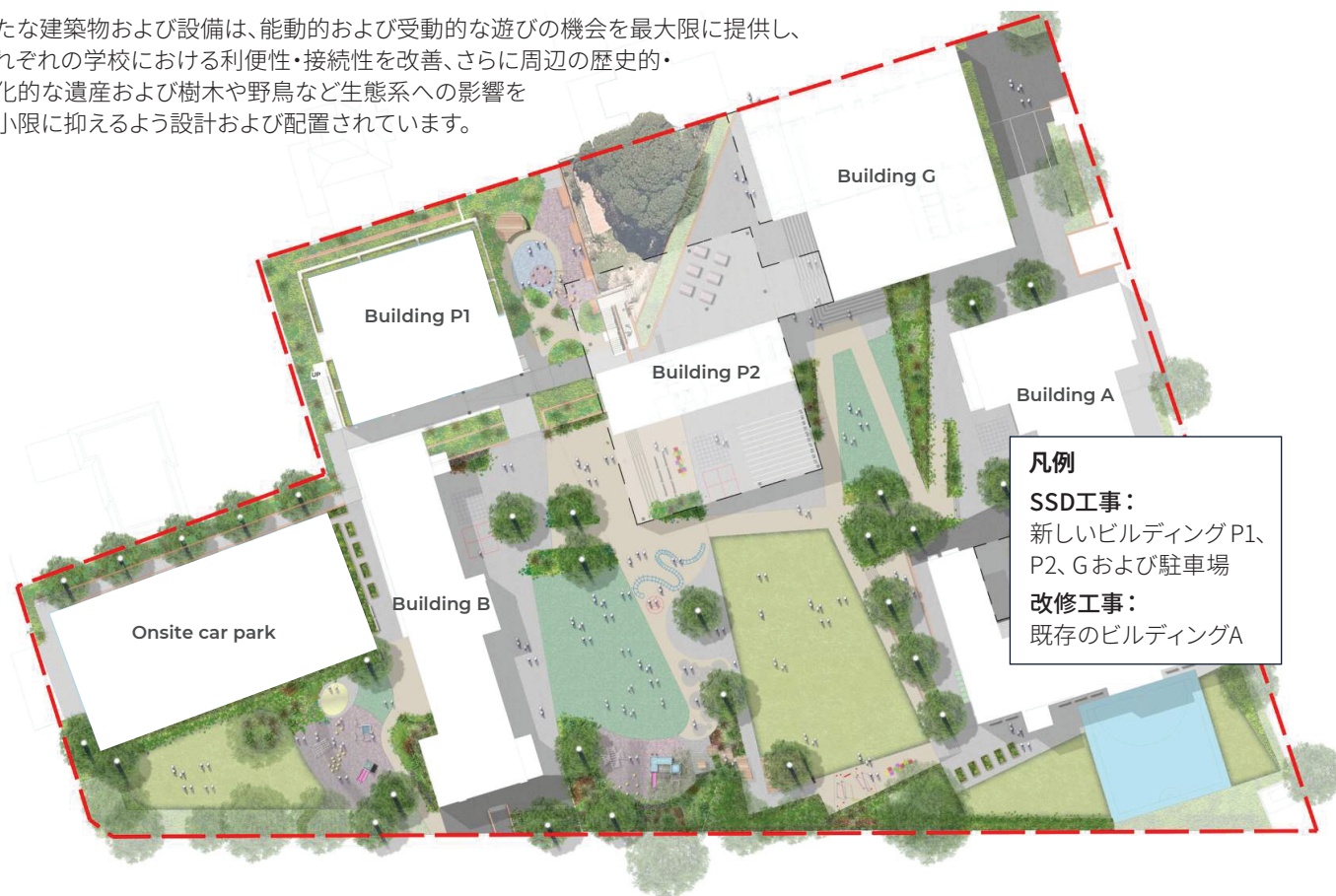
メーカー
スペース

承認された設計案

チャットウッド・パブリックスクール

承認された設計案は、ニューサウスウェールズ (NSW) 州政府の建築設計担当者と学校理事、学校コミュニティ、地元住民の方々の協議により作成されています。

新たな建築物および設備は、能動的および受動的な遊びの機会を最大限に提供し、それぞれの学校における利便性・接続性を改善、さらに周辺の歴史的・文化的な遺産および樹木や野鳥など生態系への影響を最小限に抑えるよう設計および配置されています。



構内図詳細

新しいビルディングP1

- 7階建ビル
- 一般学習エリア
- サポートユニット
- 2レベルの屋根付き屋外学習エリア (COLA)

新しいビルディングP2

- 4階建ビル
- 一般学習エリア
- 図書室
- 食堂
- 屋根付き屋外学習エリア (COLA)
- 屋上の遊び場

新しいビルディングG

- 2階建ビル
- 講堂
- 時間外保育

新しい構内駐車場

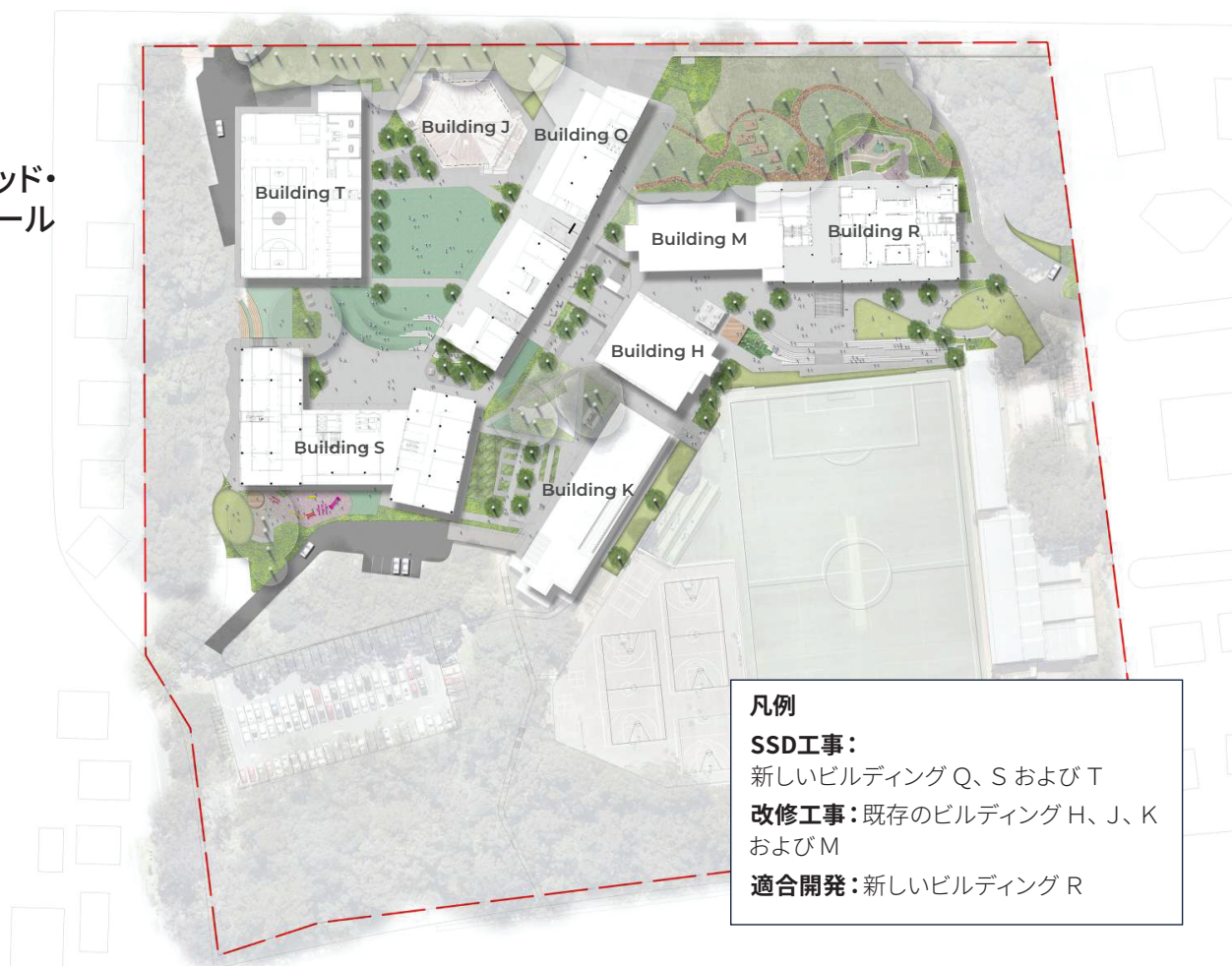
- ジェンキンス・ストリートよりアクセス
- 上部に設置された競技用コート
- サポートユニット専用駐車場
- 職員専用駐車場

造園区域

- 緩やかに傾斜した遊びの空間
- 屋上に設置された遊びの空間
- 屋根付き屋外学習エリア (COLA)
- 構内への通路



チャットウッド・ハイスクール



構内図詳細

新しいビルディング Q

- 4階建ビル
- 一般学習エリア
- 食堂
- 事務室／職員研究室
- 上級生用図書施設
- コンピュータールーム
- サウンドハウス
- 音楽室
- 屋根付き屋外学習エリア (COLA)

新しいビルディング S

- 5階建ビル
- 科学
- 創造・舞台芸術 (CAPA)
- 一般学習エリア
- 音楽室

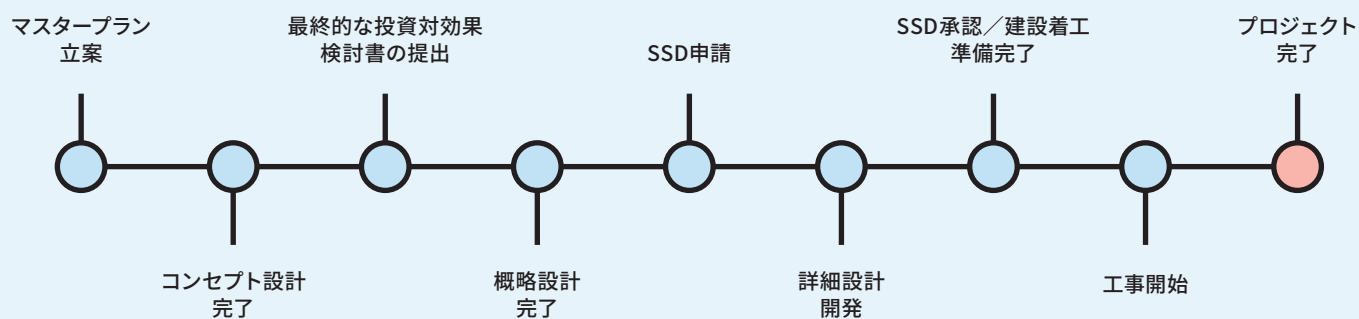
新しいビルディング T

- 2階建の高さのビル
- 講堂
- パフォーマンス専用スペース

新しいビルディング R (適合開発)

- 4階建ビル
- サポートユニット
- 統合科学・技術・工学・数学 (iSTEM)

プロジェクトの段階的な進捗状況



プロジェクトの最新情報

2020年11月に行われた州主要開発事業 (SSD) 申請の承認を受け、当アップグレードのプロジェクトチームは両校における主要工事の準備を進めています。

チャツウッド・ハイスクールには仮設教室が設置され、2021年度の第1学期からパブリックスクールおよびハイスクールの児童・生徒たちの学習に用いられています。これは、学校コミュニティおよび学校運営への影響を最小限に抑えることを目的とした、当プロジェクトの重要な第一段階です。

建設前のコンプライアンス報告および建設管理計画は最終決定が行われ、下記スクール・インフラストラクチャーNSWウェブサイトのプロジェクト・ページでご覧いただけます。

www.schoolinfrastructure.nsw.gov.au/projects/c/chatswood-public-school-chatswood-high-school-upgrades.html

チャツウッド・パブリックスクール

Year K-2 の教室およびマルチ・カテゴリーのサポートユニットは、ブッシュキャンパスに設置された新設および既存の仮設教室に移動しました。

Year 3からYear 6のクラスは、パブリックスクールのメインキャンパス内にある既存のビルディングA、BおよびDに設置されています。

新しいビルディングP1およびP2の建設準備のため、いくつかの仮設教室はメインキャンパスから撤去されました。

チャツウッド・ハイスクール

チャツウッド・ハイスクールのクラスは既存のビルディングC、DおよびEから、学校の北西部角にある職員専用駐車場・クリケット用ネット・競技用コート付近に設置された新しい仮設教室に移動しました。ビルディングC、DおよびEは、新しいビルディングSの建設用スペースを確保するため解体される予定となっています (p6の地図参照)。

ビルディングRIは、2022年初め頃までの完成に向けて着々と工事が進められています。グラウンドフロアとレベル1、レベル2にはスラブが設置されています。周辺には足場が設置され、外部骨組みの工事も行われています。

次なるステップ

チャツウッド・ハイスクールおよびチャツウッド・パブリックスクールにおける州主要開発事業の主な建設工事の準備は、2021年の第2学期中に着工予定となっています。

これは本プロジェクトにとって画期的な節目であり、両校において変化が具体化し始める時です。

建設工事の期間中は、児童・生徒、職員および地元住民の安全を守るため、必要なあらゆる予防措置がとられます。

学校長および建設業者は毎週ミーティングを行い、建設および運営上の要件について、また安全を第一に確保しながら周囲への影響を最小限に抑えるための措置について話し合いを続けています。

2021年の建設プログラム

主要な建設工事は間もなく開始される予定となっており、現在は計画・産業・環境省の基準を満たす建設管理計画の決定を待っているところです。

工事の開始前には近隣不動産の損害調査 (dilapidation survey) および整地が必要となっています。

各学校における今後12か月間の建設工事予定については、次頁以降の情報を参照ください。



チャツウッド・パブリックスクールの完成予想図。

チャットウッド・パブリックスクール (地図1を参照)

現場の準備 (2021年第2学期):

- ビルディングP1およびP2の作業区域周辺には臨時の板囲いが設置されます。これらの板囲いは地下および人工芝、職員専用駐車場にも設置されます。またこの措置により、屋根付き屋外学習エリア (COLA) の一部が使用できなくなる場合があります。学校は児童・生徒にとっての遊び空間の重要性を認識しており、休憩時間に参加できる補助的なアクティビティの準備について生徒代表評議会と協議しています。学校長は児童・生徒の希望を学校コミュニティと分かち合い、その対応に努めます。
- ドライブウェイおよび駐車場を主な建設車両の専用入口として準備するため、パシフィック・ハイウェイ側の車両入口が閉鎖されます。既存の駐車場内には、建設関係車両が安全に方向転換できるようターンテーブルが設置されます。
- ジェンキンス・ストリートの車両入口も閉鎖され、建設関係車両のみ利用可能となります。

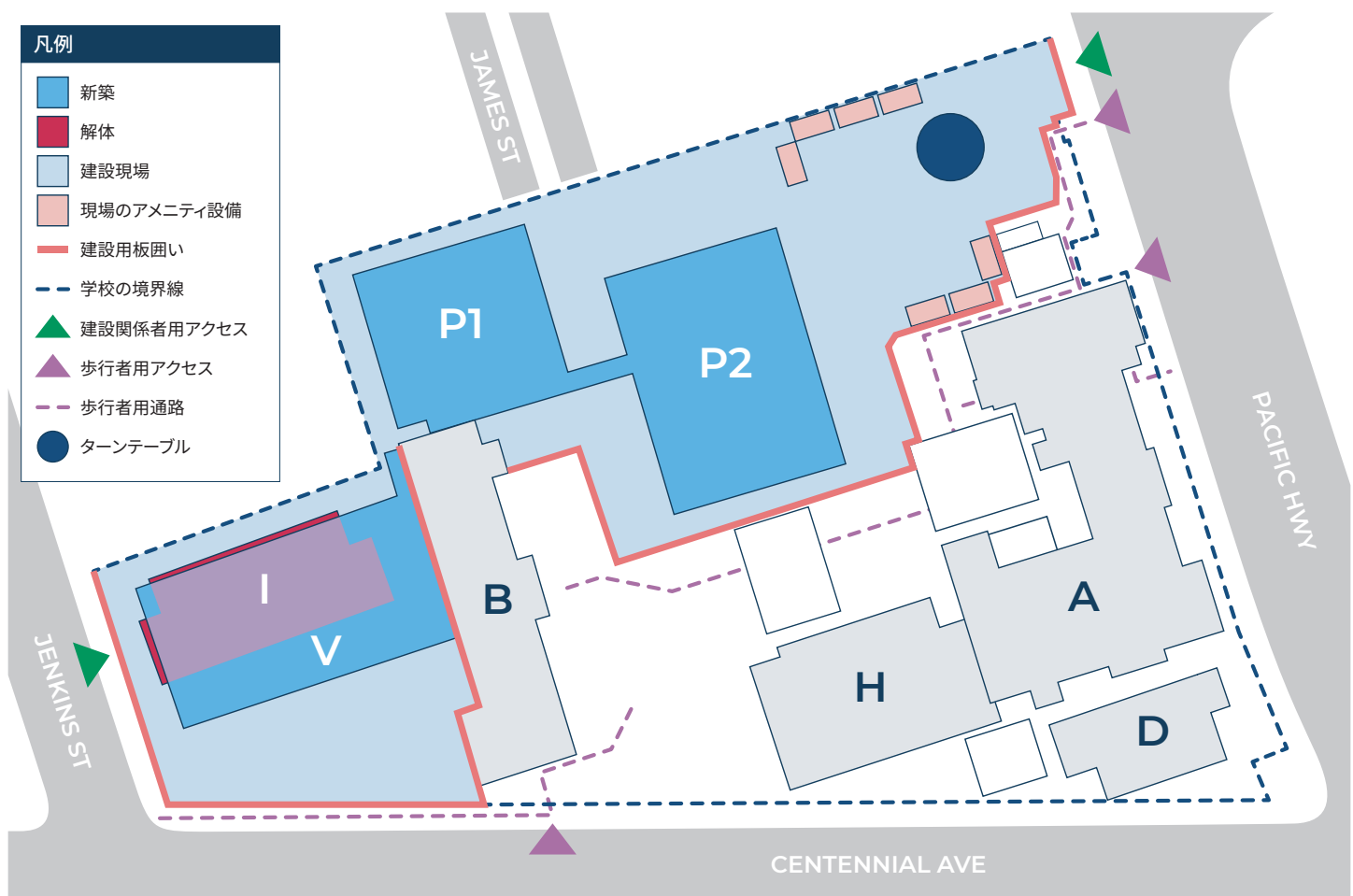
- 既存の職員専用駐車場には、工事現場用のアメニティ設備が設置されます。
- その他すべての歩行者用ゲートに影響はありません。
- 計画・産業・環境省の認可に従って、作業区域内の樹木が除去されます。

既存のビルディングIの解体 (2021年第2学期および第3学期):

- 作業区域周辺にはフェンスが設置されます。
- 再利用できる資材が除去されます。
- 該当する区画の電気・水等の供給停止および経路の変更が行われます。
- 既存のビルディングIを解体するため、掘削機やブルドーザーなどの重機が使用されます。

新しいビルディングP1、P2および駐車場の建設 (2021年第3学期より)

地図1 — チャットウッド・パブリックスクールの地図(概略)



チャツウッド・ハイスクール

整地 (2021年第2学期)：

- ビルディング S の工事区域 (既存のビルディング C、D および E) 周辺に板囲いが設置されます。
- デ・ヴィリアーズ・アベニュー側の職員専用駐車場入口が閉鎖され、建設関係車両のみ利用可能となります。建設関係車両は前進のみで出入りします。
- 工事現場用のアメニティ設備がビルディング S の作業区域に設置されます。
- 計画・産業・環境省の認可に従い作業区域内の樹木が除去されます。

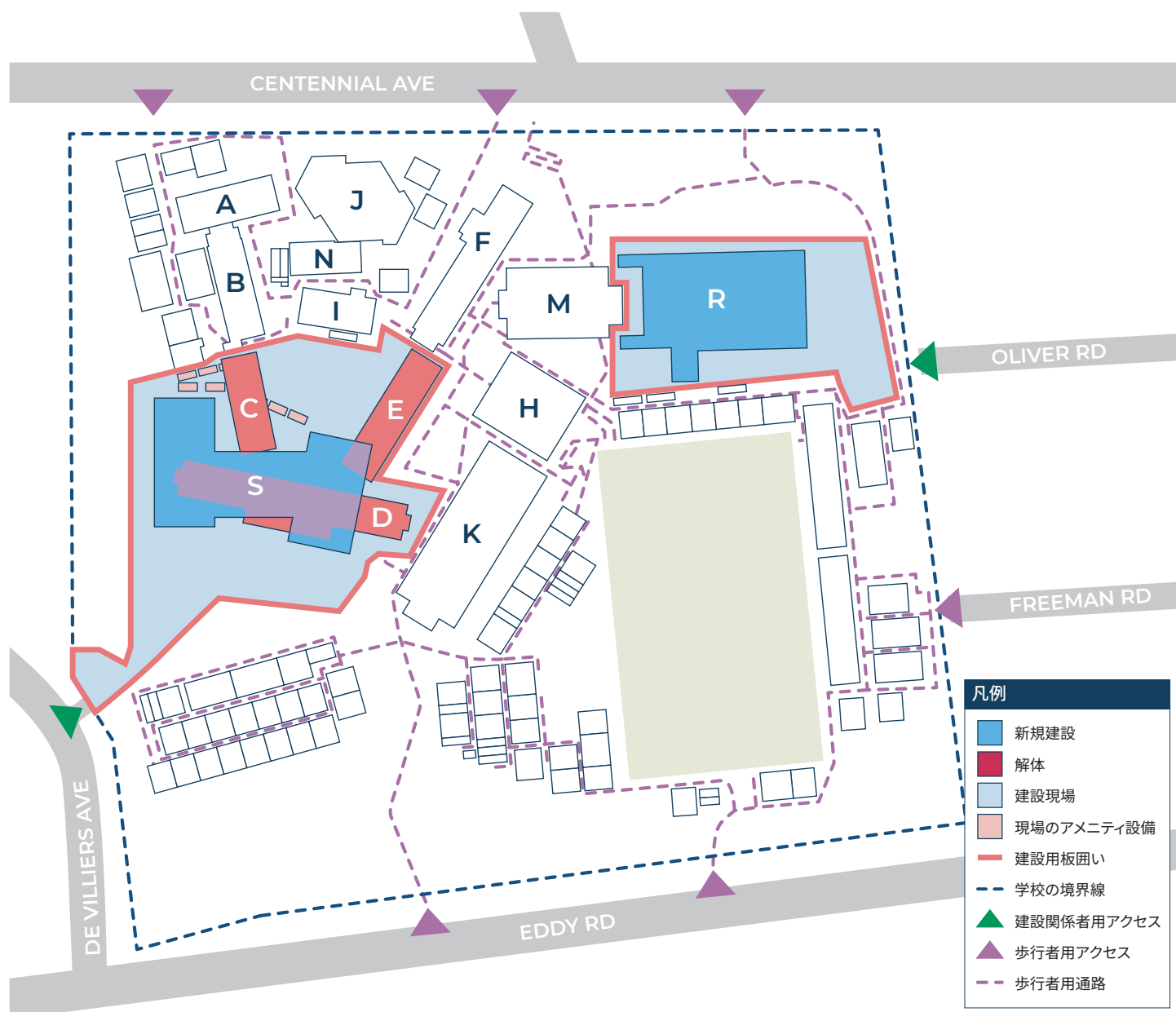
既存のビルディング C、D および E の解体 (2021年第2学期および第3学期)：

- 再利用できる資材が除去されます。
- 該当する区画の電気・水等の供給停止および経路の変更が行われます。
- 教育省のアスベスト管理計画およびセーフワークNSWの規定に従い、既知のアスベスト含有資材の評価、除去および廃棄が行われます。周辺の地域社会には同作業の開始前に通知されます。
- 既存のビルディングを解体するため、掘削機やブルドーザーなどの重機が使用されます。

新しいビルディング S の建設 (2021年第3学期から)

新しいビルディング R の建設 (2022年初め頃に完了予定)

地図2 - チャツウッド・ハイスクール



建設管理

スクール・インフラストラクチャーNSWは、予定されている工事および建設による影響の可能性について引き続き最新情報をお届けします。

これらの工事は、計画・産業・環境省の基準を満たす建設管理計画に従って進められます。

工事作業時間

開発同意条件に記載された内容を反映し、作業日および作業時間は2021年6月7日より変更されます。この措置は、2020年COVID-19開発-建設工事日省令の撤回を受けて行われています。建設工事は月曜日から金曜日は7amから6pmまで、土曜日は8amから1pmまで行われます。予め通知がない限り、日曜日および祝日に工事は行われません。

安全

スクール・インフラストラクチャーNSWは、作業が安全かつ効率的に、また地元地域社会への影響を最小限に抑えながら行われるよう責任をもって取り組みます。

工事期間中には安全および警備に関する厳格な措置が講じられます。これらの措置には、工事区域周辺のフェンスや監視システムの設置などが含まれます。職員および児童・生徒は建設区域にアクセスできないようになっています。

プロジェクトチームは、建設工事の進捗状況について各学校と定期的に相談します。安全に関するすべての懸念事項に対応いたします。児童・生徒と職員、近隣住民および地域社会の健康と安全、福祉は当省にとりましても最優先事項となっています。

交通と駐車

工事期間中の公共の安全を確保し、地域社会への影響を最小限に抑えるため、建設に伴う交通および歩行者の管理計画が作成されています。同計画には工事用トラックの動き方や予想される標識の変更、交通整理の手順なども含まれており、詳細については当省のウェブサイトをご参照いただけます。

地元地域社会への影響は、以下のさまざまな緩和策によって軽減されます。

- 工事関係者は、チャツウッド・インターチェンジを経由して現場へアクセスするよう推奨されています。
- 資材の移動は、可能な限り現場の境界線内で行われます。
- 必要な場合には、交通整理が行われます。

騒音と粉塵

現場の騒音レベルは、建設および解体作業のためのEPA環境騒音管理マニュアルに説明された騒音管理ガイドラインに従って管理されます。

工事期間中、騒音レベルは可能な限り最低限に抑えるよう努めます。特に大きな騒音が発生すると予想される作業を実施する際には、学校および地元地域社会に対して事前に通知します。

解体および建設作業により発生する粉塵については、必要に応じてホースで水をかけて洗い流します。



チャツウッド・ハイスクールの完成予想図。北西に向かって見るビルディングQ。



画像は、ニュー・サウス・ウェールズ州全域で建設を進めている学習設備の一例です。

さらに詳しい情報について

チャツウッド・パブリックスクールおよびチャツウッド・ハイスクールのアップグレードについて最後までお読みいただき、誠にありがとうございます。

工事の内容および規模の関係上、児童・生徒、職員、地元の地域社会の方々にはさまざまな影響が及ぶものと存じております。

このような影響または混乱を最小限に抑えるため、私どもは最善を尽くして対応する所存です。

本プロジェクトの進行に伴い、皆さまの忍耐とご理解に感謝するとともに、工事期間中は定期的にプロジェクトの最新情報をお届けいたします。



翻訳通訳サービス (TEL: 131 450) をご利用の場合は、電話番号 **1300 482 651** の “Department of Education - School Infrastructure NSW” にかけてようご指定ください。

最新情報について



ウェブサイト

スクール・インフラストラクチャーNSWのウェブサイトで最新情報をご覧ください。
schoolinfrastructure.nsw.gov.au



Eメール

下記のアドレスまで、“Community Engagement team” 宛にお送りください。
schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au



電話

電話でのお問い合わせは月曜日から金曜日、9am～5pmの間にお受けいたします。
TEL: 1300 482 651