

Gestión de los impactos de la construcción en su comunidad

Ruido, vibraciones y tráfico

Estamos comprometidos a proporcionar los mejores entornos de aprendizaje en las escuelas públicas de NSW para brindarles a los jóvenes las habilidades y aprendizaje que necesitan para tener éxito. Estamos entregando una inversión récord en escuelas nuevas y modernizadas, y reconocemos que este trabajo puede causar una variedad de impactos, tales como:



ruido de herramientas y máquinas



vibración de demoliciones, excavación y perforación



polvo de demolición y excavación



aumento del tráfico o cambios en sus condiciones en las calles locales

Nuestro objetivo es reducir el impacto de la construcción mediante la:



preparación para la construcción antes de que comience el trabajo



comunicación con los vecinos u otras personas que puedan verse afectadas por las obras



gestión de la forma en que se completan los trabajos de construcción para reducir los impactos cuando sea posible

Planificación de la construcción antes de que comience el trabajo

Preparamos varios planes, incluidos los de construcción y gestión ambiental. Estos planes describen cómo gestionaremos los impactos de la construcción que probablemente sucedan en nuestra obra.

Cada obra de construcción es diferente y utilizamos diferentes enfoques para adaptarnos a cada proyecto. Como resultado, nuestros planes para gestionar los impactos de cada proyecto variarán. También consideramos a los residentes y negocios que puedan verse afectados por cada proyecto al elaborar nuestros planes.

Nuestro enfoque de planificación incluye:

- Identificar a las personas que puedan escuchar o sentir el ruido y vibraciones de la construcción o verse afectadas por el trabajo.
- adoptar las condiciones y requisitos legales y reglamentarios para el proyecto. Esto nos da un conjunto de reglas a seguir al construir.
- identificar formas de reducir el impacto del ruido y vibración que tendremos en la obra.
- identificar las rutas más seguras para que el tráfico de la construcción entre y salga del sitio
- manejar un acceso seguro para que nuestros vecinos entren y salgan de sus propiedades
- hacer planes para el estacionamiento, tanto en la obra como cerca de ella
- Establecer medidas para controlar el polvo en la obra.

Gestión de los impactos de la obra durante la construcción

Reducir nuestro impacto en la comunidad local

La construcción puede ser perturbadora y le agradecemos su paciencia mientras entregamos este importante proyecto escolar.

Hay muchas maneras en que podemos reducir el impacto del ruido y las vibraciones de la construcción. Las medidas que utilizamos son diferentes para cada proyecto, pero pueden incluir:

- Colocar equipos ruidosos lejos de aulas y hogares.
- darle mantenimiento al equipo para que esté en buena condición
- instalar controles de ruido en equipos y herramientas muy ruidosos
- programar trabajos ruidosos para periodos menos molestos
- programar las actividades muy ruidosas fuera de los períodos de exámenes y otros eventos escolares importantes
- incluir descansos de actividades de alto ruido durante las horas de construcción

Trabajamos con nuestros contratistas para gestionar los impactos en la comunidad local. Esperamos el apoyo de estos para reducir el impacto del trabajo al:

- incluir las condiciones que deben seguir en nuestros contratos
- mantener conversaciones en obra con los trabajadores de la construcción para recordarles las reglas de la obra
- poner letreros alrededor del sitio para recordar a los trabajadores cómo pueden reducir el ruido

Estamos introduciendo métodos modernos de construcción (MMC) que pueden ayudar a reducir el ruido y las interrupciones en la construcción. Esto implica hacer piezas de construcción en una fábrica y transportarlas al sitio para ensamblarlas. En los proyectos de MMC, esto significa menos ruido, polvo, tráfico e interrupciones.

Horas de trabajo de construcción

A veces tenemos que trabajar fuera del horario normal de trabajo. El trabajo fuera de horario puede incluir:

- cierre de vías para permitir que camiones de gran tamaño hagan grandes entregas al sitio
- reubicación de tuberías y cables de teléfono, agua, electricidad o alcantarillado
- obras de emergencia en el sitio.

El horario estándar de trabajo de construcción es:

- 7am a 6pm, de lunes a viernes
- 8am a 1pm los sábados
- No se trabaja los domingos ni festivos.

Informarle sobre nuestros trabajos de construcción

Durante la construcción, notificaremos a nuestros vecinos antes de que se lleven a cabo trabajos perturbadores. Le diremos sobre:

- cuando esperamos comenzar y terminar el trabajo
- los tipos de trabajo que haremos en la obra
- qué tipo de perturbación esperar del trabajo
- un número de teléfono para contactarnos con sus dudas o reclamos sobre el trabajo.

Si necesitamos realizar un trabajo inesperado fuera de horario, le explicaremos los motivos lo antes posible.

Puede obtener más información sobre los Proyectos de Infraestructura Escolar de NSW en nuestro sitio web. Diríjase a schoolinfrastructure.nsw.gov.au e ingrese el nombre de la escuela en nuestra barra de búsqueda.



Para un **Servicio de Traducción e Interpretación**, llame al **131 450** y pídale que llamen al Departamento de Educación: Infraestructura Escolar de NSW (Department of Education - School Infrastructure NSW) al **1300 482 651**.

Para obtener más información sobre cómo gestionamos los impactos de la construcción, contáctenos:

Correo electrónico: schoolinfrastructure@det.nsw.edu.au
Teléfono: 1300 482 651